

Tidplan för kvartersutbyggnad

1. Fraktalen

Byggstart: 2013
Inflyttning: 2014
Kontor/handel:
NCC, 34 500 kvm

2. Cellen

Byggstart: 2015
Inflyttning: 2017
Bostäder: Einar
Mattsson, 276 BR

3. Enzymet

Byggstart: 2015
Inflyttning: 2018
Bostäder:
Veidekke, 205 BR

4. Kromosomen

Byggstart: 2016
Inflyttning: 2019
Bostäder: Ikano
Bostad, 278 BR

5. Analysen

Byggstart: 2015
Inflyttning: 2019
Bostäder: Einar
Mattsson 125 HR, 127 BR

6. Proteinet

Byggstart: 2019
Inflyttning: 2023
Bostäder: Nordr, 243 BR

7. Algoritmen

Byggstart: 2017
Inflyttning: 2020
Bostäder: Familje-
bostäder, 178 HR

8. Organellen

Byggstart: 2019
Inflyttning: 2022
Bostäder: Besqab,
ca 195 BR

9. Lysosomen

Byggstart: 2019
Inflyttning: 2023
Bostäder: SKB, ca 130 HR

10. Ribosomen

Byggstart: 2025
Inflyttning: 2027
Bostäder: Humlegården
Fastigheter, ca 15 000 kvm

11.

Byggstart: 2027
Inflyttning: 2029
Kontor: HSB, ca 10 400 kvm

12.

Byggstart: 2025
Inflyttning: 2028
Bostäder/kontor:
HSB, ca 12 000 kvm

13N.

Byggstart: 2025
Inflyttning: 2028
Vård- och omsorgsboende:
Micasa, 90 lgh

13S.

Byggstart 2025
Inflyttning 2028
Studentbostäder:
Svenska bostäder 285 lgh

14.

Byggstart: 2025
Inflyttning: 2028
Skola, förskola och
idrottsanläggning:
SISAB, ca 15 000 kvm

15.

Byggstart 2025
inflyttning 2028
Kontor: Atrium Ljungberg,
ca 24 500 kvm

16.

Byggstart 2026
Inflyttning 2028
Hotell: NCC, ca 13 000 kvm

17. Getingen

Byggstart: 2023
Inflyttning: 2027
Kontor: Fabege,
ca 5 000-6 000 kvm

25. Pisa

Byggstart: 2023
Inflyttning: 2025
Kontor:
Atrium Ljungberg,
23 000 kvm

26. Cambridge

Byggstart: 2024
Inflyttning: 2028
Bostäder: Atrium
Ljungberg, ca 150 BR

27. Stanford

Byggstart: 2022
Inflyttning: 2025
Bostäder: Atrium
Ljungberg, 160 BR

28S. Harvard

Byggstart: 2021
Inflyttning: 2025
Bostäder: Einar
Mattsson 109 BR

28N. Sorbonne

Byggstart: 2021
Inflyttning: 2025
Kontor: Castellum,
ca 13 000 kvm

29S. Greifswald

Byggstart: 2021
Inflyttning: 2024
Bostäder: Einar
Mattsson ca 134 BR

29N. Sorbonne

Byggstart: 2021
Inflyttning: 2025
Kontor: Castellum,
ca 13 000 kvm

30S. Humboldt

Byggstart: 2019
Inflyttning: 2024
Bostäder: Folkhem,
ca 126 BR

31S. Bologna

Byggstart: 2019
Inflyttning: 2022
Bostäder: Folkhem,
ca 111 BR

30N-31N. Princeton

Byggstart: 2018
Inflyttning: 2021
Kontor/life science:
Vitartes, ca 26 000 kvm

32S. Coimbra

Byggstart: 2018
Inflyttning: 2022
Bostäder:
Erik Wallin, 134 BR

33S. Oxford

Byggstart: 2018
Inflyttning: 2021
Bostäder:
Erik Wallin, 129 BR

34. Forskaren

Byggstart: 2020
Inflyttning: 2024
Kontor/handel:
Vectura Fastigheter,
ca 25 000 kvm

35. Isotopen

Byggstart: 2014
Inflyttning: 2016
Kontor/handel:
NCC, ca 25 500 kvm

36. Molekylen

Byggstart: 2019
Inflyttning: 2022
Kontor/handel:
Atrium Ljungberg,
ca 33 000 kvm

37.

Byggstart: 2026
Inflyttning: 2028
Idrott/kontor/hotell:
Serneke Projekt-
utveckling/KFUM
ca 34 000 kvm.

38S.

Byggstart: 2027
Inflyttning: 2030
Bostäder:
Seniorgården, ca
70 seniorlägenheter

38N.

Byggstart: 2026
Inflyttning: 2029
Bostäder/kontor:
Humlegården Fastigheter,
ca 20 000 kvm

39.

Byggstart: 2027
Inflyttning: 2030
Bostäder/kontor:
Vectura Fastigheter,
ca 20 000 kvm.

50. Helix

Byggstart: 2017
Inflyttning: 2020
Bostäder: Oscar
Properties, 138 BR

51. Innovationen

Byggstart: 2016
Inflyttning: 2018
Bostäder: Oscar
Properties, 182 BR

52. Genen

Byggstart: 2023
Inflyttning: 2024
Kontor/handel:
Erik Wallin, ca 700 kvm

53. Mitokondrien

Byggstart: 2021
Inflyttning: 2022
Kontor/handel:
Humlegården Fastigheter
ca 300 kvm

A. Norra Hagaplan

Färdigställd: 2023

A. Södra Hagaplan

Färdigställd: 2025

B. Norra Stationsparken

Ettap 1

Byggstart: 2018
Färdigställd: 2019

Ettap 2

Byggstart: 2022
Färdigställd: 2024

Ettap 3

Byggstart: 2025
Färdigställd: 2026

Ettap 4

Byggstart: 2028
Färdigställd: 2029

C. Tullhusplatsen

Färdigställd: 2028

D. Aktivitetsparken

Färdigställd: 2028

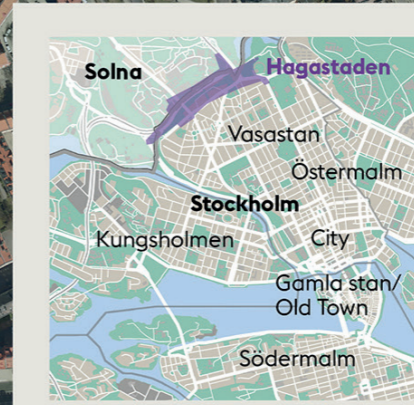
Tullhusbron

Färdigställd: 2026

E. Permanent utformning av Norrtull

Färdigställd: 2026

Tidplanen är preliminär,
vissa delar är beroende
av ny detaljplan.



Kartan med markerat område visar Stockholms stads sida av Hagastaden. Hagastaden sträcker sig från Norra Stationsgatan i söder, in i Solna över Karolinska Institutets område och Karolinska sjukhusområdet upp mot Norra begravningsplatsen.

- Vård- och omsorgsboende/skola, markanvisade.
- Life science/kontor/handel, markanvisade.
- Bostäder, markanvisade.
- Påbörjat/färdigställt.
- - - Förslag ny kommungräns
- - - Befintlig kommungräns

Stockholms stad, projekt Hagastaden
Karta över projektområde – Tidplan för kvartersutbyggnad
Produktion: Blomquist Communication/Stockholms stad
Kontakt: hagastaden@stockholm.se