



Välkommen till årsredovisningen för Brf Heimdall 21

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1983-06-20. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1986-10-01.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Heimdall 21	1987	Stockholm

Fastigheten är försäkrad hos S&p Insurance Consulting AB.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1905 och består av 1 flerbostadshus

Värdeåret är 1930

Föreningen har 12 bostadsrätter om totalt 1 076 kvm och 3 lokaler om 224 kvm. Byggnadernas totalyta är 1300 kvm.

Styrelsens sammansättning

Peter Carlstedt	Ordförande
Filip Solsjö	Styrelseledamot
Anders Weisby	Styrelseledamot
Kenneth Radebo	Styrelseledamot

Valberedning

Mattias Wigren

Revisor

Mats-Jörgen Hansson Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-06-14.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 4 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2072. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Utförda historiska underhåll

- 2003** ● Elstambyte - Gjordes några år före stamreoveringen
Omputsning av fasad - Fasad mot gård
Nya balkonger - Montering av 8 balkonger
- 2004-2005** ● Byte värmeväxlarsystem
- 2005-2006** ● Rörstambyte - Vatten- och stamreovering klar febr. 2006
- 2006** ● Förbättring av tak - Skrapning och ommålning av tak
Renovering trapphus - Målning trapphus och fönster, ny beslysning trapphus
- 2009** ● Renovering tvättstuga - Nya tvättmaskiner och tumlare, ny ventilation, nytt klinkergolv, målning tak/väggar
- 2011-2012** ● Undersökning o renovering rökkanaler öppna spisar - Renovering påbörjades feb 2012, klart mars 2012
Ny dörr groventré mot gata - Färdigställdes feb 2012
- 2012-2013** ● Renovering samtliga fönster - Slutbesiktning i februari 2013
- 2013** ● Reparation tak. Förbättringar tak. Målning tak. - Slutbesiktigat 2013
Reparation läckage gård. Förbättring avrinning dagvatten gård. - Slutbesiktigat 2013
- 2014** ● Cykelförråd inrett med cykelställ - Färdigt dec 2014
- 2019** ● Fasadreparation - Del i underhållsplan
- 2021** ● Fiberinstallation - Indragning till varje lägenhet och lokal
- 2022** ● Byte/renovering stamventiler - Modernisering av värmesystemet; även radiatorventlier bytta
Uppfräschning källarvåning - Lätt renovering samt måleri väggar/golv

Avtal med leverantörer

Digital-TV (Kabel)	ComHem
Teknisk förvaltning	Fastighetsskötsel AB
Lägenhetsförteckning	SBC AB
Ekonomisk förvaltning	SBC AB
Tak/snöskottning	Kinnunens Plåtslageri AB
Internetleverantör (Fiber)	Bahnhof

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 20 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 1. Vid räkenskapsårets slut fanns det 21 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 087 061	1 044 410	1 029 390	988 843
Resultat efter fin. poster	-54 987	-160 201	172 548	287 519
Soliditet (%)	33	33	32	30
Yttre fond	995 244	1 065 208	922 559	790 418
Taxeringsvärde	52 633 000	52 633 000	44 047 000	44 047 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	571	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	56,1	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	4 057	4 101	4 643	4 706
Skuldsättning per kvm	3 358	3 395	3 843	3 895
Sparande per kvm	81	185	278	355
Elkostnad per kvm totalyta, kr	46	43	33	23
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	152	127	127	121
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	14	23	19	21
Energikostnad per kvm	213	193	178	164
Genomsnittlig skuldränta (%)	5,27	-	-	-
Räntekänslighet	7,11	-	-	-

Soliditet (%) definieras som justerat eget kapital / totalt kapital

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) / totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta

Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	2 995 000	-	-	2 995 000
Fond, yttre underhåll	1 065 208	-227 863	157 899	995 244
Balanserat resultat	-1 613 912	67 622	-157 899	-1 704 149
Årets resultat	-160 201	160 201	-54 987	-54 987
Eget kapital	2 286 095	0	54 987	2 341 082

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 546 250
Årets resultat	-54 987
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-157 899
Totalt	-1 759 136

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	
Balanseras i ny räkning	-1 759 136

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 087 061	1 044 410
Övriga rörelseintäkter	3	7 714	6 805
Summa rörelseintäkter		1 094 775	1 051 215
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-672 993	-881 085
Övriga externa kostnader	9	-132 277	-92 915
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-132 179	-173 442
Summa rörelsekostnader		-937 448	-1 147 441
RÖRELSERESULTAT		157 327	-96 226
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		19 096	4 828
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-231 410	-68 802
Summa finansiella poster		-212 314	-63 975
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-54 987	-160 201
ÅRETS RESULTAT		-54 987	-160 201

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 17	5 370 463	5 502 642
Summa materiella anläggningstillgångar		5 370 463	5 502 642
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	13	2 000	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		5 372 463	5 504 642
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		16 283	7 483
Övriga fordringar	14	1 412 532	1 322 085
Summa kortfristiga fordringar		1 428 815	1 329 568
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 903	12 823
Summa kassa och bank		10 903	12 823
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 439 719	1 342 391
SUMMA TILLGÅNGAR		6 812 181	6 847 033

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		2 995 000	2 995 000
Fond för yttre underhåll		995 244	1 065 208
Summa bundet eget kapital		3 990 244	4 060 208
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 704 149	-1 613 912
Årets resultat		-54 987	-160 201
Summa fritt eget kapital		-1 759 136	-1 774 113
SUMMA EGET KAPITAL		2 231 108	2 286 095
Avsättningar			
Avsättningar		4 560	4 560
Summa avsättningar		4 560	4 560
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		4 364 875	4 412 875
Leverantörsskulder		110 799	46 366
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	100 840	97 137
Summa kortfristiga skulder		4 576 514	4 556 378
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 812 181	6 847 033

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	157 327	-96 226
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	132 179	173 442
	289 506	77 216
Erhållen ränta	19 096	4 828
Erlagd ränta	-230 004	-63 133
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	78 597	18 910
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-8 882	-4 959
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	66 730	7 137
Kassaflöde från den löpande verksamheten	136 445	21 089
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-48 000	-583 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-48 000	-583 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	88 445	-561 911
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 287 592	1 849 504
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 376 038	1 287 592

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Heimdall 21 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Fastighetsförbättringar	3,33 %
Byggnad	1,5 - 3,33 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	614 268	614 254
Hysesintäkter lokaler	422 988	415 964
Hysesintäkter förråd	12 000	12 004
Deb. fastighetsskatt	34 392	0
Pantsättningsavgift	2 100	2 174
Överlåtelseavgift	1 313	0
Öres- och kronutjämning	0	14
Summa	1 087 061	1 044 410

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Elstöd	7 234	0
Övriga intäkter	480	480
Återbäring försäkringsbolag	0	6 325
Summa	7 714	6 805

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel enl avtal	37 668	36 468
Fastighetsskötsel utöver avtal	35 744	2 602
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	7 753	6 078
Städning enligt avtal	41 125	37 500
Städning utöver avtal	0	3 000
Hissbesiktning	2 799	2 554
Gårdkostnader	10 244	500
Gemensamma utrymmen	0	7 941
Snöröjning/sandning	6 929	539
Serviceavtal	7 498	7 498
Förbrukningsmaterial	1 749	3 141
Summa	151 509	107 820

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Fastighetsförbättringar	0	72 949
Bostadsrättslägenheter	3 498	0
Tvättstuga	0	1 495
Trapphus/port/entr	0	31 125
Dörrar och lås/porttele	3 503	3 784
VVS	775	0
Värmeanläggning/undercentral	12 725	8 388
Elinstallationer	0	11 179
Hissar	4 533	24 853
Balkonger/altaner	24 365	0
Skador/klotter/skadegörelse	0	1 575
Summa	49 399	155 348

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
VVS	0	227 863
Tak	28 688	0
Balkonger/altaner	-1 198	0
Summa	27 490	227 863

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	60 364	55 483
Uppvärmning	197 261	165 452
Vatten	18 663	30 462
Sophämtning/renhållning	44 544	20 525
Summa	320 832	271 922

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	29 996	26 084
Kabel-TV	9 530	8 730
Bredband	26 840	26 760
Fastighetsskatt	57 398	56 558
Summa	123 764	118 132

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Kreditupplysning	0	613
Juridiska åtgärder	0	146
Inkassokostnader	0	972
Konstaterade förluster på hyres/avgifts/kundfordr.	0	1
Förvaltningskostnader	1 480	0
Styrelseomkostnader	0	4 754
Fritids och trivselkostnader	4 369	2 039
Föreningskostnader	10 763	1 201
Förvaltningsarvode enl avtal	55 312	53 767
Överlåtelsekostnad	1 838	0
Pantsättningskostnad	3 152	0
Övriga förvaltningsarvoden	440	0
Korttidsinventarier	0	1 125
Administration	2 459	6 191
Konsultkostnader	41 414	11 625
Bostadsrätterna Sverige	5 320	5 320
Föreningsavgifter	5 730	5 162
Summa	132 277	92 915

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	231 410	68 802
Summa	231 410	68 802

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	9 505 459	9 505 459
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	9 505 459	9 505 459
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-4 002 817	-3 829 375
Årets avskrivning	-132 179	-173 442
Utgående ackumulerad avskrivning	-4 134 996	-4 002 817
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	5 370 463	5 502 642
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>1 650 670</i>	<i>1 650 670</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	15 905 000	15 905 000
Taxeringsvärde mark	36 728 000	36 728 000
Summa	52 633 000	52 633 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	19 300	19 300
Utgående anskaffningsvärde	19 300	19 300
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-19 300	-19 300
Utgående avskrivning	-19 300	-19 300
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 13, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2023-12-31	2022-12-31
Insats Bostadsrätterna	2 000	2 000
Summa	2 000	2 000

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	39 577	38 655
Skattefordringar	7 821	8 661
Klientmedel	0	220 041
Transaktionskonto	296 961	0
Borgo räntekonto	1 068 174	1 054 728
Summa	1 412 532	1 322 085

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
SEB	2024-09-28	5,62 %	2 227 875	2 269 875
SEB	2024-09-28	5,62 %	2 149 000	2 191 000
Summa			4 364 875	4 412 875
Varav kortfristig del			4 364 875	4 412 875

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 4 124 875 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	8 199	6 793
Förutbet hyror/avgifter	92 641	90 344
Summa	100 840	97 137

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 481 000	6 481 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Anders Weisby
Styrelseledamot

Filip Solsjö
Styrelseledamot

Kenneth Radebo
Styrelseledamot

Peter Carlstedt
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Mats-Jörgen Hansson
Revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Heimdall 21, 716418-1559

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen i Brf Heimdall 21 för verksamhetsåret 2023. Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året.

Utöver revisionen av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Brf Heimdall 21 för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till disposition av föreningens resultat.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkningen för föreningen, samt att resultatet disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 17 maj 2024

Mats-Jörgen Hansson