

Likvidavräkning

Objekt	Köpeskilling (kr)	Kontraktsdatum	Avräkningsdatum
Bostadsrätten till lägenhet nr 111 (1403), i föreningen HSB BRF Asplunden I Solna, 769614-4489 Lundagatan 1B, 4 tr, 171 63 SOLNA	5 100 000	2025-03-31	2025-06-04
Säljare	Andel	Person/Org. nr	
Yasemin Celebi	1/1	19790323-0345	
Köpare	Andel	Person/Org. nr	
Srinivasan Balasubramanian	1/2	19750514-2518	
Prathiba Paramasivam	1/2	19811030-6522	

Avräkning	Kronor	Notering
Köpeskilling	5 100 000	
Handpenning deponerad hos mäklaren 2025-04-10	-510 000	
Avräkning motsvarande 27 av 30 dagar av månadsavgift om 5 330 kr	4 797	
Att erhålla kontant av köparen på tillträdesdagen, kr	4 594 797,00	

Kvittens

FYRA MILJONER FEMHUNDRANITTIOFYRATUSENSJUHUNDRANITTIOSJU 4 594 797,00 KR

Denna likvidavräkning är upprättad i tre original, varav parterna erhållit var sitt och ett arkivexemplar till mäklaren.

Underskrift säljare
Ovanstående avräkning godkännes
samt kvitteras kr 4 594 797,00

Stockholm den 4 juni 2025

Underskrift köpare
Ovanstående avräkning godkännes

Stockholm den 4 juni 2025

Yasemin Celebi genom fullmakt Julian Andersson

Srinivasan Balasubramanian Genom fullmakt Prathiba Paramasivam

Prathiba Paramasivam

Fel i avräkningen ska reklameras av part inom skälig tid och därefter regleras omgående mellan parterna.

JA02055

Likvidavräkning Säljare

Objekt
Bostadsrätten till lägenhet nr 111 (1403), i föreningen HSB BRF Asplunden I Solna, 769614-4489
Lundagatan 1B, 4 tr, 171 63 SOLNA

Avräkningsdatum
2025-06-04

Säljare
Yasemin Celebi - 19790323-0345, Lundagatan 1B, 171 63 SOLNA
Mobil: 0736-55 01 01 E-post: yasemin45@hotmail.com

Lån som löses	Ränta %	Kronor	Notering
SEB 34498776		74 000,00	
Upplupen ränta		45,00	
		74 045,00	
Avräkning		Kronor	Notering
Köpeskilling		5 100 000	
Avräkning motsvarande 27 av 30 dagar av månadsavgift om 5 330 kr		4 797	
Handpenning deponerad hos mäklaren 2025-04-10 , 510 000 kr			
Provision betald ur handpenning 2025-04-16, 58 050 kr			
Handpenning (-provision, enligt separat kvittens) utbetald till säljare 2025-04-16		-451 950	
Provision inkl. moms enligt kvittens, erhållen 2025-04-16		-58 050	
Lån som löses enligt ovan		-74 045,00	
Summa		4 520 752,00	

Belopp att erhålla, kronor **4 520 752,00**

Insättningar enligt nedan		Bank	Kronor
Andel	Namn		
1/1	Yasemin Celebi	SBAB 9253- 817 5488	4 520 752

Likvidavräkning Köpare

Objekt

Bostadsrätten till lägenhet nr 111 (1403), i föreningen HSB BRF Asplunden I Solna, 769614-4489
Lundagatan 1B, 4 tr, 171 63 SOLNA

Avräkningsdatum

2025-06-04

Köpare

Srinivasan Balasubramanian - 19750514-2518, Lundagatan 1B, 4 tr, 171 63 SOLNA
Mobil: 073-495 8114 E-post: bvasan@gmail.com

Prathiba Paramasivam - 19811030-6522, Epistelvägen 3, 171 69 SOLNA
Mobil: 070-4442533 E-post: prathisivam@gmail.com

Avräkning**Kronor Notering**

Köpeskilling

5 100 000

Erlagd handpenning 2025-04-10

-510 000

Avräkning motsvarande 27 av 30 dagar av månadsavgift om 5 330 kr

4 797

Summa

4 594 797,00

Belopp att erlægga, kronor

4 594 797,00

JA02055