

O Nilsson Consulting Farsta AB i samarbete med:



Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning		Byggnadens adress		Postnr	Ort	
Pilen 11		Tallbostigen 7		172 75	Sundbyberg	
Byggnadsägaren		Postadress		Postnr	Ort	
Fastighetsbolaget Tallbokullen HB		Tallbostigen 7		172 75	Sundbyberg	
Faktureringsadress		Postadress		Postnr	Ort	
		Tallbostigen 7		172 75	Sundbyberg	
Fastighetsansvarig/Förvaltare				Telefonnr	Fax / e-post	
Roger Jonsson				070-795 47 85	tallbokullen@gmail.com	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet		BRA i m ²	Ant. Lgh	Ant. lokaler
		Lägenheter			5	

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1	2	2022-05-31	G		2028-05-31	B1	

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Besiktningsman		Telefon nr		Fax / e-post	
Erik Nilsson		070-095 73 03		erik@gfnteknik.se	
Företag		Postadress		Postnr	
GFN Teknik AB		Ellahagvägen 28		187 32	
Certifieringsorgan		Giltighetstid		Behörighetsnivå	
SP Certifiering		2025-04-07		K	
Ort, Datum för underskrift		Namnteckning			
Stockholm 2022-05-31					

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	
	1	B1

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Pilen 11		S	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	Lägenhet 1001				saknas	kontroll	lgh 1001
2	Lägenhet 1002				saknas	kontroll	lgh 1002
3	Lägenhet 1003				saknas	kontroll	lgh 1003
4	Lägenhet 1004				saknas	kontroll	lgh 1004
5	Lägenhet 1005				saknas	kontroll	lgh 1005

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar		Utfall
	1.1	☐ Ritningar		För mer information se lägenhetsprotokoll.		
	1.2	☐ DU-instruktioner				
	1.3	☒ Föregående OVK-protokoll				
	1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll				
	1.5	☒ Övrigt				
	2	Föreningar				
	2.1	☐ Utluftskanal				
	2.2	☐ Filterdel				
	2.3	☐ Batterier				
	2.4	☐ VVX				
	2.5	☐ Fläktdel				
	2.6	☒ Kanaler				
	2.7	☒ Don				
	2.8	☒ Rensningsmöjligheter				
	2.9	☐ Fläktrum				
	2.10	☒ Övrigt				
	3	Funktioner				
	3.1	☐ Filterdel				
	3.2	☐ Batterier				
	3.3	☐ VVX				
	3.4	☐ Spjäll				
	3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning				
	3.6	☐ Fläktar				
	3.7	☒ Luftflöden		Kanal i källare bör isoleras.		0
3.8	☒ Kanaler		Möjliga energibesparande åtgärder i systemet			
3.9	☒ Don					
3.10	☒ Övrigt					
4	Klimat					
4.1	☒ Temperatur					
4.2	☒ Odör					
4.3	☒ Drag					
4.4	☒ Ljud					
4.5	☒ Brukarsynpunkter					
4.6	☒ Övrigt					
	Uppdragstyp		Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum
	☐ 1:a besiktning	☐	C: Anmärkning		Förra besiktn	
	☒ Återkommande besiktning	☐	D: Åtgärder		Denna besiktn	2022-05-31
	☐ Ombesiktning	☐	L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	2028-05-31
	☐ Utökad kontroll	☐	E: Aggregatprot		Ombesiktn	
	☐ Egenkontroll	☒	Intyg		Underskrift	
						

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning	Adress	
Pilen 11	Tallbostigen 7	
Internt byggnadsnamn		
Systemnr		
Hasselstigen 2-64		
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift
Erik Nilsson	2022-05-31	Stockholm 2022-05-31
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namn-teckning
G	2028-05-31	
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ Cert.nr
GFN Teknik AB	K	SP Certifiering SC1021-16

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden