

Mats Selin
Karlavägen 30
172 76 Sundbyberg

M Ä T B E V I S

UPPMÄTNING AV HUS PÅ FASTIGHETEN JÄRPEN 7 BELÄGEN KARLAVÄGEN 30 I SUNDBYBERG KOMMUN

Undertecknat företag har av Mats Selin
erhållit uppdraget att utföra uppmätning av boarea/biarea i rubricerade hus.

AREABERÄKNINGEN

Uppmätningen utfördes den 2010-01-15 Huset var möblerad vid besiktningstillfället.

Tillgång till planritning över huset erhöles vid besiktningen från beställaren.
Mått tagna på plats med måttstock och laseravståndsmätare.

MÄTREGLER

För bostäder tillämpas svensk Standard SS 21054:2009
Areor anges i m² och beräknas med två decimaler, delposter anges med en decimal, summaposter anges utan decimal.

Vid avrundning tillämpas svensk standard SS 014141 regel A.

MÄTRESULTAT

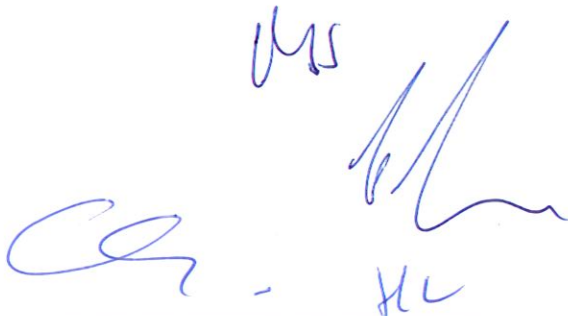
Boarea 254 m²
Biarea 88 m²

Järfälla 2010-01-20

eminenta



Börje R Enblom



ANSVARSBEGRÄNSNINGAR FÖR UPPMÄTNING OCH EVENTUELL FUKTKONTROLL

Eminenta är ansvarigt för skada eller förmögenhetsförlust som orsakas genom vårdslöshet eller försummelse vid utförandet av uppmätningen. För detta ansvar gäller nedan angivna begränsningar.

Mätnoggrannheten i uppmätningen anges med ett intervall om $\pm 2\%$

Den sammanlagda skadeståndsskyldigheten är begränsad till ett belopp motsvarande 15 basbelopp enligt lagen om allmän försäkring vid den tidpunkt då avtal för uppmätning träffades. Utför Eminenta i samband med uppmätning även fuktkontroll, anses dessa uppdrag vad gäller ansvarsbegränsningen vara ett och samma uppdrag. Skada understigande ett basbelopp ersätts inte. För skada överstigande ett basbelopp utgår en självrisk om ett basbelopp.

Krav mot Eminenta skall anmälas (reklamerar) till företaget inom skälig tid efter det att skadan märkts eller bort märkas. Reklamation får dock inte ske senare än två år efter uppdragets avslutande. Uppdraget är avslutat när uppdraget faktureras. Sker inte reklamation inom föreskriven tid är eventuell rätt till ersättning förlorad oavsett grunden för anspråket.