

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Vantörsvägen 279, 129 57 Hägersten
Stockholms stad

Nybyggnadsår: 2016

Energideklarations-ID: 912460

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
103 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energi klass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
86 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme och värmepump-frånluft
(el)

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Lars-Johan Lindberg, Riksbyggen,
2019-02-12

Energideklarationen är giltig till:
2029-02-12

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Stockholm	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Tätlägrät 8		Egen beteckning Brf Änglatrumpeten		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 42072	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Barbro Alvings Gata 2		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐
Adress Barbro Alvings Gata 4		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐
Adress Emilia Fogelklous Gata 1		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐
Adress Vantörsvägen 279		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☒
Adress Vantörsvägen 281		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐
Adress Vantörsvägen 283		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐
Adress Vantörsvägen 285		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐
Adress Vantörsvägen 287		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 42074	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Emilia Fogelklous Gata 3		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 42075	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Barbro Alvings Gata 6		Postnummer 12957	Postort Hägersten	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	6	42078	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 11			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 13			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 15			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 17			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 19			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 21			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 23			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 25			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 27			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 7			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 9			12957	Hägersten	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	6	637178	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emilia Fogelklous Gata 5			12957	Hägersten	☐
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Tätläget 9			Brf Änglatrumpeten		
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	6	42067	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vantörsvägen 273			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vantörsvägen 275			12957	Hägersten	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vantörsvägen 277			12957	Hägersten	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	6	42068	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Barbro Alvings Gata 3			12957	Hägersten	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori		
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus		
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår	
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	2016	
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet			Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
14045 m²	Fördela enligt nedan:			
Avarmgarage	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)			100
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)	Hotell, pensionat och elevhem			
0	Restaurang			
Antal våningsplan ovan mark	Kontor och förvaltning			
4	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel			
Antal trapphus	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel			
9	Köpcentrum			
Antal bostadslägenheter	Vård, dygnet runt			
178	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)			
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?	Skolor (förskola-universitet)			
☐ Ja ☒ Nej	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)			
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler			
	Övrig verksamhet - ange vad			
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion	Summa			100
☐ Ja ☒ Nej				
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?				
☒ Nej				
☐ Ja, enligt 3 kap KML				
☐ Ja, enligt SBM-förordningen				
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser				
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument				
☐ Ja, egen bedömning				

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1701 - 1712		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Energi för uppvärmning tappvarmvatten Fjärrvärme (1) 480590 280900 kWh Eldningsolja (2) kWh Naturgas, stadsgas (3) kWh Ved (4) kWh Flis/pellets/briketter (5) kWh Övrigt biobränsle (6) kWh El (vattenburen) (7) kWh El (direktverkande) (8) kWh El (luftburen) (9) kWh Markvärmepump (el) (10) kWh Värmepump-frånluft (el) (11) 200000 kWh Värmepump-luft/luft (el) (12) kWh Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh Tappvarmvatten (el) (14) kWh		Övrig el som ingår i energiprestanda Fjärrkyla (15) kWh El för komfortkyla (16) kWh Fastighetsel¹ (17) 165144 kWh	
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel Summa 1 - 17⁴ 1126634 kWh		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda) Hushållsel² (18) kWh Verksamhetsel³ (19) kWh	
Ort (Energi-Index) Stockholm-Bromma		Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år	
Byggnadens energianvändning⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index)) 1212542 kWh/år		Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år	
Byggnadens primärenergianvändning⁶		Byggnadens primärenergianvändning⁶	
1446775 kWh/år		1446775 kWh/år	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)
103 kWh/m² ,år	85 kWh/m² ,år	98 kWh/m² ,år	kWh/m² ,år

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.
² Den el som ingår i hushållsenergin.
³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.
⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.
⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.
⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☒ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ⁷	%
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Lars-Johan	Lindberg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-02-12	lars-johan.lindberg@riksbyggen.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2322	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Riksbyggen		