Bolagsordning antagen vid extra bolagsstämma 2008-09-30.

BOLAGSORDNING

§ 1
Bolagets firma är Bostadsaktiebolaget Enighet.

§ 2
Styrelsen skall ha sitt säte i Stockholms kommun i Stockholms län.

§ 3
Bolaget skall för all framtid äga och förvalta fastigheten Nr 1 i kvarteret Planeten inom Gustav Vasa Församling i Stockholm.

§ 4
Aktiekapitalet skall vara lägst 169 300 kronor och högst 178 300 kronor.

§ 5
Antalet aktier skall vara lägst 3386 och högst 3566.

§ 6
Styrelsen skall bestå av lägst tre och högst fem ordinarie ledamöter med lägst två högst tre styrelsesuppleanter. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter gäller för tiden från den bolagsstämma på vilken de utsetts till slutet av nästa ordinarie bolagsstämma.

§ 7
Bolaget skall ha minst en av bolagsstämman utsedd revisor, och om denne inte är ett revisionsbolag, en revisorssuppleant.

§ 8
Kallelse till bolagsstämma skall ske tidigast sex veckor och senast två veckor före stämman genom brev med posten. Meddelanden till aktieägare skall ske genom brev med posten.

§ 9
Ordinarie bolagsstämma hålles årligen inom 6 månader efter räkenskapsårets utgång.
På ordinarie bolagsstämma skall följande ärenden förekomma till behandling:

1. Val av ordförande till stämman.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd.
3. Godkännande av styrelsens förslag till dagordning.
4. Val av en eller två justeringsmän.
5. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad.
6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse.
7. Beslut
    a) om fastställande av resultaträkning och balansräkning
    b) om disposition beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.
    c) Om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören.
8. Fastställande av arvode åt styrelsen och revisorerna

9.
    a) Val av styrelse
    b) Val av revisorer samt eventuella revisorssuppleanter när så skall ske.

10. Fastställande av årsavgift och ordningsregler.

11. Andra ärenden som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen (2005:551) eller bolagsordning.

§10
Vid bolagsstämma må envar röstberättigad bara avgiva en röst per hel aktieserie av honom ägd och företräda endast en annan aktieserie
Aktieserie är i förhållande till bolaget odelbar. I den händelse flera blir ägare till aktieserie måste de genom en person bevaka sin rätt och föra sin talan.

§11
Bolagets räkenskapsår skall vara 1 januari till 31 december.

§12
Har aktieserie övergått till person, som inte förut är aktieägare i bolaget och icke godkänts som aktieägare av bolagets styrelse, skall aktieserien genom skriftlig anmälan hos bolagets styrelse ofördröjligen hembjudas aktieägarna till inlösen.
Åtkomsten av aktieserien skall därvid styrkas samt, där äganderätten övergått genom köp, uppgift lämnas om köpesumman.

Har aktie övergått genom testamente, arv eller giftorätt och tillfaller efterlämnad make/maka eller bröstarvinge, kan ej lösningsrätt utövas.

När aktieserie sålunda har hembjudits till inlösen, skall styrelsen därom genast skriftligen underrätta bolagets aktieägare med anmodan till den, som önskar begagna sig av lösningsrätten, att skriftligen anmäla sig, hos styrelsen inom sex månader, räknat från anmälan hos styrelsen om aktieseriens övergång. Anmäler sig flera berättigade, skall företrädesrätten dem emellan bestämmas genom lottning, dock att, därest samtidigt flera aktieserier har hembjudits, aktieserierna först, så långt ske kan, skall fördelas bland dem, som vill lösa, i proportion till deras tidigare innehav.

För sålunda hembjuden aktieserie skall erläggas i lösen:

a) när äganderätten har övergått genom köp, den därvid betingade köpeskillingen, och
b) när äganderätten har övergått genom annat fång än köp och åsämjande ej har skett i fråga om lösenbeloppets storlek, det belopp vartill aktieserien har värderats av skiljemän, utsedda på sätt som gällande lag om skiljemän stadgar.

Har aktieserien övergått genom köp, och gitter icke den nye ägaren att, om så äskas, angående köpet förete fondhandlares slutsedel eller utdrag av protokoll över offentlig auktion eller annan skriftlig, av två personer bevittnad köpehandling, upptagande köpevillkoren, eller förekommer anledning antaga, att mellan säljare ock köpare icke har blivit på god tro, så tingat och betalt, som köpehandlingen innehåller, skall lösenbeloppet bestämmas efter den punkt b) här ovan angivna grunden.

Därest ej inom stadgad tid någon anmäler sig vilja hembjuda aktieserie eller, sedan lösningspriset på dylik aktieserie i behörig ordning har fastställts, aktieserien ej inom 20 dagar därefter inlöses, äger den, som gjort hembudet, att bliva registrerad för aktieserien.