

Årsredovisning

för

Bf Sleipner upa

702002-0132

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Bf Sleipner upa får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (äktä förening). Föreningen äger fastigheten.

Fakta om vår fastighet
Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
SLEIPNER 11	1917	Stockholms län, Stockholms kommun

Föreningen har sedan 2017-05-01 fullvärdesförsäkring hos Söderberg och Partners. Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

Fastigheten uppvärms genom fjärrvärme från Stockholm Exergi.

Föreningen har kabel-tv via Tele2 (tidigare Com Hem) och fibernät via Bredband2 (tidigare Stockholms Stadsnät).

Taxeringsvärdet för (fastigheten Sleipner 11), år 2025 avseende byggnad uppgår till totalt 67 827 000 kronor, varav byggnad 24 061 000 kronor och mark till 43 766 000 kronor.

Byggnadsår och ytor

Föreningen bildades 1917 och består totalt av 1557 kvm. Utöver detta finns lägenhetsförråd, värme- och elcentral, ett mindre mötesrum på 19 kvm i källaren, tvättstuga cykel- och barnvagnsförråd samt soputrymme på ingångsplan.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 25 lägenheter med bostadsrätt (1 487 kvm) samt tre lokaler med hyresrätt (70 kvm). Föreningen hyrde även ut ett mindre förråd tom 25-05-31, Föreningen har för avsikt att även framöver hyra ut detta (19 kvm).

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	>5 rok
7	13	0	5	0	0

I lokalerna bedrivs följande verksamheter:

Namn	Verksamhet	Yta	Löptid
Kulturkapital	Butik	17	2026-05-14
Bloom Jewellery	Butik	30	2026-08-31
Gabriel Ilio	Frisersalong	23	2025-10-30

I Föreningen finns även följande gemensamma utrymmen och anläggningar:

- Tvättstuga
- Cykelförråd och barnvagnsrum
- Förråd

Förvaltning

Följande uppdrag har skötts av Bsafe Affärsstöd AB (fd Valorem Bostadsrättsförvaltning):

- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Revisorer

Namn	Uppdrag
Tomas Ericson	Auktoriserad revisor, BOREV Revision AB
Bo Thunberg	Internrevisor ordinarie
Åsa Levin	Internrevisor suppleant

Valberedning

Richard Backman

Byggnadens Tekniska status

Föreningen saknar en fackmannamässig underhållsplan som är aktuell. Föreningen har tagit fram en förenklad underhållsplan som antogs 2020, uppdaterades 2023 och sträcker sig över 10 år.

Underhållsplanen skall uppdateras under 2026.

Några viktiga tidigare åtgärder från och med år 2017:

Åtgärd	År
Hissen ombyggnad	2017
Fjärrvärmecentral ny	
Fiberinstallation alla lägenheter	
Lagat elskåp källaren	
Byte lysrör källare/soprum	
Nya möbler samt belysning innergård	
Nytt lås entrédörr	2018
Ny liten tvättmaskin	
Nytt 3-fasuttag i elcentralen	
Fasadrenovering innergård	

Ventilation övre cykelrummet	
Stamspolning	
Renovering dörr i lokal	2019
Renovering dörr till soprummet	
Byte av tryckstegspump	
Ny torktumlare TS 190	
Ny timer torkskåp	
Fuktmätning våtutrymme alla lägenheter	
Radonmätning	
Förlängningsrör till tryckstegspump	2020
Byte av element nedre entré	
Elcentral uppdaterad	
Stuprör värmeslingor lagade	
Byte av skadade stuprör	
Nytt lås sopdörr	
VVS stamventiler bytta	
Varmvatten läckage lagat	
Lagning av puts fasad	2021
Byte av energimätare fjärrvärmecentral	2022
OVK	
Byte av ingående vattenkran i källaren	
Målning av taket	
Inköp av paviljong till innergård	
Renovering av fönster innergården våning 3 till 6	
Byte av kablage till elcentral	
Ventilationsinstallation (tryckstyrning/spjäll) i soprum	
Stamspolning, Filmning och fräsning av avloppsrör	
Elmätaren byttes och lyktorna på innergården lagades	2023
Ny tvättmaskin till tvättstugan	
OVK anmärkning åtgärdades	
Armatyr bytt i soprummet	2024
Flera komponenter i hissen byttes ut	2025
Hissen målades om och skydd att sättas upp vid renovering installerades	2025
Renovering av fönster mot gatan för lokaler (Frisör och Silversmed)	2025
Energisystemet (optimering av värme) Nrlyze installerades på prov	2025
Utredning av status på avloppsrör av Anticimex	2025

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 sade styrelsen sagt upp hyresavtalet avseende det mindre hyresförrådet i källaren då det ej är lämpligt för den verksamhet som bedrivs där. Hyresgästen avflyttade under 2025. Lokalen står för tillfället tom och styrelsen utreder vad den är lämplig till.

Styrelsen beslutade i början av 2025 att installera systemet Nrlyze. Systemet analyserar, identifierar och korregerar felaktiga inställningar och obalans i fastighetens värmesystem. Styrelsen hade förhoppningen att Nrlyze skall minska fastighetens uppvärmningskostnader och CO2 -avtryck med minst 10%. Under året visade det sig att Nrlyze inte levde upp till detta och avtalet sades upp i januari 2026.

Hissen stannade vid flera tillfällen och ett flertal vitala komponenter behövdes bytas ut innan den fungerade bra igen. Hissen har målats om och skydd att användas vid flytt, renovering mm har tagits fram.

Av och till har det noterats spillning från råttor i källaren. I samarbete med Anticimex beslutades om en utredning där filmning av avloppsrör visade att råttorna tar sig in via trasiga avloppsrör. Styrelsen har tagit in offerter för åtgärd.

Föreningens ekonomi

Ekonomi har varit i god balans med avseende på inkomsterna/avgifterna i relation till de löpande kostnaderna och framtida planerade underhållsbehov. Inga vattenskador noterades under 2025 däremot noterades att två avloppsrör är trasiga och utgör inkörsport för råttor. Dessa rör kommer att repareras under 2026.

Under 2025 har styrelsen försökt minska energikostnaderna genom ett modernt optimeringssystem, Nrlyze, se ovan. Systemet visade sig inte kunna sänka värmekostnaderna. Styrelsen avser att titta på vilka andra möjligheter det finns att sänka värmekostnaderna men inget nytt förslag för 2026 finns framme. Fastighetens lån som har en relativ hög ränta omsätts nu successivt och räntenivån är lägre för tillfället. Styrelsen bedömer därför att medlemsavgifterna är tillräckliga för att klara ekonomin och styrelsen ser i nuläget inget behov av ytterligare avgiftshöjning för 2026.

Från den 1/1 2008 betalar bostadsföreningar ingen fastighetsskatt på bostadsdelen av fastigheten utan istället en kommunal fastighetsavgift per bostadslägenhet eller maximalt 0,3% av taxeringsvärdet. Fastighetsavgiften uppräknas årligen med ett index.

Medlemsinformation

Medlemmar

Av föreningens medlemslägenheter/andelar av lägenheter har under året fem (1) överlåtits.

Antalet medlemmar vid årets början = 36

Antalet tillkomna medlemmar under räkenskapsåret = 2

Antalet avgående medlemmar under räkenskapsåret = 2

Antalet medlemmar vid årets slut = 36

Medlemmar som säljer enbart en andel av bostadsrätten räknas inte som avgående medlemmar, ej heller medlemmar som redan äger en andel i föreningen anses som en ny. Bostäderna kan ha mer än en medlem per bostad, därför kan medlemsantalet vara högre än antalet bostäder och förändras vid köp/sälj.

Andrahandsuthyrning av lägenheter får endast ske med styrelsens samtycke. Under 2025 har styrelsen inte beviljat någon andrahandsuthyrning.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt föreningens stadgar med upp till 2, 5% resp. 1% av gällande prisbasbelopp. Överlåtelseavgift betalas av förvärvaren. Andrahandsavgift tas ut med upp till 10% av gällande basbelopp för tidpunkten och tas ut av den medlem som hyr ut lägenheten.

Styrelsen

Styrelsen under året har sedan föreningsstämman 2025 haft följande sammansättning:

Namn	Uppdrag
Jack Spira	Ordförande
Irene Wigzell	Sekreterare
Patrik Engblom	Ledamot
Axel Granfelt	Ledamot
Marlene Elisabeth Köhli Backman	Suppleant
Gustav Georg Sandelin	Suppleant

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Ordinarie föreningsstämma hölls 25 maj 2025. Styrelsen har under året avhållit 11 protokollförda sammanträden varav 1 konstituerande.

FÖRLAGSINSATSER

Under räkenskapsåret hade inte skett någon form av kapitaltillskott från medlemmar till föreningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 293	1 299	1 120	1 067
Resultat efter finansiella poster	24	198	-105	-272
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	734	734	623	594
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	1 927	1 946	1 965	1 982
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	2 042	2 063	2 083	2 101
Sparande per kvm (kr/kvm)	105	179	-17	142
Räntekänslighet (%)	2,8	2,8	3,3	3,5
Energikostnad per kvm (kr/kvm)*	295	302	256	239
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	84,4	84,1	79,3	82,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Totalytan är 1 576 kvm varav 1 487 kvm är bostadsrättsyta och 89 kvm lokal-, förrådsyta.

* I beräkningen ingår inte medlemmars egen hushållsel (egna abonnemang).

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	235 800	628 900	182 158	-2 914 521	198 436	-1 669 227
Avsättning till underhållsfond			96 600	-96 600		0
Uttag ur underhållsfond			-11 110	11 110		0
Disposition av föregående års resultat:				198 436	-198 436	0
Årets resultat					24 234	24 234
Belopp vid årets utgång	235 800	628 900	267 648	-2 801 575	24 234	-1 644 993

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 801 575
årets vinst	24 234
	-2 777 341

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	96 600
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	-63 776
i ny räkning överföres	-2 810 165
	-2 777 341

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	1 293 258	1 298 934
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 293 258	1 298 934
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-1 022 399	-895 366
Arvoden	4	-48 930	-47 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-77 834	-73 325
Summa rörelsekostnader		-1 149 163	-1 015 691
Rörelseresultat		144 095	283 243
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	8 307
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		213	15 126
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 074	-108 240
Summa finansiella poster		-119 861	-84 807
Resultat efter finansiella poster		24 234	198 436
Resultat före skatt		24 234	198 436
Årets resultat		24 234	198 436

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	567 234	605 061
Inventarier, verktyg och installationer	7	425 699	420 636
Summa materiella anläggningstillgångar		992 933	1 025 697
Summa anläggningstillgångar		992 933	1 025 697
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete	8	0	45 070
Summa varulager		0	45 070
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		70 791	65 233
Övriga fordringar		1 132	1 094
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	50 859	54 947
Summa kortfristiga fordringar		122 782	121 274
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 200	1 200
Summa kortfristiga placeringar		1 200	1 200
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 035 034	1 004 590
Summa kassa och bank		1 035 034	1 004 590
Summa omsättningstillgångar		1 159 016	1 172 134
SUMMA TILLGÅNGAR		2 151 949	2 197 831

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		235 800	235 800
Upplåtelseavgifter		628 900	628 900
Fond för yttre underhåll		267 648	182 158
Summa bundet eget kapital		1 132 348	1 046 858
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 801 575	-2 914 521
Årets resultat		24 234	198 436
Summa fritt eget kapital		-2 777 341	-2 716 085
Summa eget kapital		-1 644 993	-1 669 227
Avsättningar			
Avsättningar balkongfond	10	219 471	209 391
Summa avsättningar		219 471	209 391
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11, 12	1 915 000	1 657 944
Summa långfristiga skulder		1 915 000	1 657 944
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11, 12	1 121 959	1 409 015
Förskott från kunder		47	0
Leverantörsskulder		55 795	103 735
Skatteskulder		2 698	4 630
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	481 972	482 343
Summa kortfristiga skulder		1 662 471	1 999 723
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 151 949	2 197 831

Kassaflödesanalys

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat efter finansiella poster

24 234

198 436

Justeringar för avskrivningar

77 834

73 325

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

102 068

271 761

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

-5 558

-44 849

Förändring av kortfristiga fordringar

4 050

-3 739

Förändring av leverantörsskulder

-47 940

-7 912

Förändring av kortfristiga skulder

-2 256

46 540

Kassaflöde från den löpande verksamheten

50 364

261 801

Investeringsverksamheten

Investeringar pågående arbete

0

-45 070

Kassaflöde från investeringsverksamheten

0

-45 070

Finansieringsverksamheten

Avsättning balkongfond

10 080

10 080

Upptagna lån/amortering

-30 000

-30 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-19 920

-19 920

Årets kassaflöde

30 444

196 811

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

1 004 590

807 778

Likvida medel vid årets slut

1 035 034

1 004 589

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Markanläggningar

Mark skrivs inte av

År:

50 år

4-25 år

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)*

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Nrlyze levde inte upp till våra förväntningar och avtalet sades upp i januari 2026.

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Hysesintäkter lokaler och förråd	190 532	193 255
Årsavgifter bostäder	1 091 945	1 091 945
Pant-överlåtelse- och andrahandsuth.avgifter	4 299	5 764
Övrigt, städavgift m.m.	6 483	7 970
	1 293 259	1 298 934

I föreningens årsavgifter ingår fastighetsel, fjärrvärme, vatten, sophantering, kabel-tv och bredband.

Not 3 Drift- och fastighetskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel och städning	147 106	78 265
Löpande reparationer	25 917	6 056
Periodiskt underhåll	63 776	11 110
Fjärrvärme	318 084	342 185
El	53 754	48 475
Vatten	93 327	85 622
Sophämtning, Avfall	55 294	44 149
Försäkringspremier	58 449	62 035
Bredband	34 500	34 500
Kabel-tv	13 260	13 048
Revisionsarvode	17 925	19 650
Ekonomisk förvaltning (avtal)	48 492	46 260
Övriga förvaltningskostnader	18 438	19 610
Fastighetsskatt	59 370	57 230
Pantsättnings- och överlåtelseavgifter	3 676	10 747
Övriga drift-/fastighetskostnader	11 031	16 425
	1 022 399	895 367

Not 4 Personalkostnader

	2025	2024
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader		
Föreningsarvoden och andra ersättningar	39 999	40 000
Sociala kostnader	8 931	7 000
Summa	48 930	47 000

Not 5 Avskrivningar av materialla anläggningstillgångar

	2025	2024
Byggnader	37 827	37 825
Maskiner och andra tekniska anläggningar	24 750	24 750
Installationer	15 257	10 750
	77 834	73 325

Not 6 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden - byggnaden & mark	3 112 975	3 112 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 112 975	3 112 975
Ingående avskrivningar	-2 507 914	-2 596 858
Årets avskrivningar	-37 827	-37 825
Omföring avskrivningar*		126 769
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 545 741	-2 507 914
Utgående redovisat värde	567 234	605 061
Taxeringsvärden byggnader	24 061 000	19 225 000
Taxeringsvärden mark	43 766 000	47 823 000
	67 827 000	67 048 000

* Avskrivningar tillhörande installationer har tidigare år redovisats som avskrivningar på byggnaden därav differensen mot fg år, de har i år flyttats till sin korrekta post. Se notering under Not 7.

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	853 019	853 019
Inköp	45 070	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	898 089	853 019
Ingående avskrivningar	-432 383	-270 114
Årets avskrivningar	-40 007	-35 500
Omföring avskrivningar*		-126 769
Utgående ackumulerade avskrivningar	-472 390	-432 383
Utgående redovisat värde	425 699	420 636

* Avskrivningar tillhörande installationer har tidigare år redovisats som avskrivningar på byggnaden därav differensen mot fg år, de har i år flyttats till sin korrekta post. Se notering under Not 6.

Not 8 Pågående arbete

	2025-12-31	2024-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	45 070
	0	45 070

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsförsäkring	19 211	20 028
Kameral förvaltning	12 601	12 123
Bostadsrätterna	4 520	5 020
Bredband	11 183	11 500
Kabel - TV	3 344	3 315
Hissavtal	0	2 961
	50 859	54 947

Not 10 Övriga avsättningar

	2025-12-31	2024-12-31
Balkongfond	219 471	209 391
Summa	219 471	209 391

Not 11 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare - Stadshypotek	Räntesats %	Slutbetal- dag	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
565046	4,660	2026-03-01	685 444	695 444
826904	3,430	2028-03-01	942 500	952 500
683334	4,120	2027-03-01	972 500	982 500
286897	4,150	2026-03-03	436 515	436 515
			3 036 959	3 066 959
Kortfristig del av långfristig skuld			1 121 959	1 409 015

Amorteringar har under året gjorts med 30 000kr. Om fem år beräknas lånen, med dagens lån, uppgå till 2 886 959 kronor. Lån som omsätts inom 12 månader redovisas som kortfristiga skulder.

Not 12 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda säkerheter	3 190 800	3 190 800
	3 190 800	3 190 800

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda hyres- och avgiftsintäkter	326 068	330 905
Upplupen ränta	9 610	7 908
Fastighetsel	4 605	4 410
Fjärrvärme	40 678	41 855
Vatten	15 592	14 280
Sophantering	8 205	6 410
Bokslut och Revisionsarvode	30 214	29 575
Upplupet arvode och sociala avgifter	47 000	47 000
	481 972	482 343

Årsredovisningen beslutades den 7 april 2026

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jack Spira
Ordförande

Irene Wigzell
Sekreterare

Patrik Engblom
Ledamot

Gustav Sandelin
Inträdande suppleant för Axel Granfeldt

Våra revisionsberättelser har lämnats den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

BoThunberg
Internrevisor ordinarie

Tomas Ericson
Auktoriserad revisor
BOREV Revision AB

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PAdES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

2026-05-08 06:54:12 UTC+00:00

IRENE SOFIA FRANZISKA WIGZELL



SE BankID - 1e3a56d3-91f3-4aa1-a7be-b4c385decb35

2026-05-08 07:15:15 UTC+00:00

Patrik Engblom



SE BankID - 2f366882-0132-4f1c-8794-2ca13b535997

2026-05-08 07:33:46 UTC+00:00

BO THUNBERG



SE BankID - 31c8567c-bf0c-45bf-b341-11f8de99cb9d

2026-05-08 08:07:33 UTC+00:00

JACK SPIRA



SE BankID - b9529d46-b83e-48fd-b666-12f54d036917

2026-05-08 09:28:10 UTC+00:00

GUSTAV SANDELIN



SE BankID - e623c28e-cbb1-4948-8e36-5df09986a282

2026-05-09 08:19:08 UTC+00:00

Tomas Ericson



SE BankID - da67b63b-8433-4935-a1ad-997d42cd3dcb