

Brf Styrmannen 25



FASTIGHETSÄGARNAS
SERVICE

Årsredovisning 2025



Årsredovisning för

Brf Styrmannen 25

769614-0461

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8-9
Kassaflödesanalys	10
Noter	11-14
Noter till resultaträkning	11-13
Övriga noter	14-15
Underskrifter	15

Styrelsen för Brf Styrmannen 25 (769614-0461) får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006-03-10. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2007-01-31 och nuvarande stadgar registrerades 2019-11-19. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Styrmannen 25 i Stockholms kommun, omfattande adressen Grev Magnigatan 21 / Storgatan 32.
Styrmannen 25 byggdes år 1879.

Marken innehas med äganderätt.

Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig till 2037-01-27.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
27	Lägenheter, bostadsrätt	1 087
3	Lokaler, hyresrätt	142

1927 byggdes ytterligare ett våningsplan i fastigheten och lägenheterna utrustades med toalett och duschmöjligheter.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Brandkontoret. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2025-05-20. På stämman deltog 10 medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Von Rosen Clarence	Ordförande
Demirci Fallesen Jonathan	Ledamot
Attling Cecilia	Ledamot
Hedvall Klostermark Caroline	Ledamot
Fredriksson Maria	Ledamot

Föreningens firma tecknas av Demirci Fallesen Jonathan, von Rosen Clarence, Attling Cecilia, Hedvall Klostermark Caroline och Fredriksson Maria.

Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Revisor har varit Åhsberg Eric.

Valberedningen har utgjorts av Konsta Lövgren och Oline Sjölin.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2024-	Markbeläggning innergården
2024-	OVK
2022-	Byte torktumlare och torkskåp
2022-	Tätningsslistor trapphus och byte borstlist port
2021-	Byte porttelefon
2017-	OVK
2010-	Renovering trapphus
2010-	Byte port
2010-	Renovering 2-glas fönster
2010-	Nytt soprum
2009-	Ny tvättstuga
2008-	Byte elstigar
2008-	Byte yttertak
2008-	Installation bredband
2008-	Stambyte
2007-	OVK
2002-	Renovering hiss
2000-	Renovering gårdsfasad

Större framtida planerade underhåll

År	Åtgärd
2026-2028	Fasadrenovering

Årsavgifter

Under nästa år planerar föreningen en avgiftshöjning till följd av kommande fasadrenovering.

Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 39 st. Under året har 4 tillkommit samt 6 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 37 st.

Avtal

Föreningens avtal under året:

Avtalstyp	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	Fastighetsägarna Service Stockholm AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsårets har inga väsentliga händelser skett.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser skett.

Upplysning vid förlust

Årets negativa resultat beror i första hand på stora avskrivningskostnader som inte påverkar föreningens likviditet.

Ekonomi

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	1 240	1 233	1 210	1 175
Resultat efter fin. poster (tkr)	-272	-282	-104	140
Soliditet (%)	69,6	69,8	69,9	70

Nyckeltal

Årsavgift per kvm BR-yta (kr)	766	766	766	766
Skuldsättning per kvm totalyta (kr)	12 319	12 319	12 319	12 319
Skuldsättning per kvm brf yta (kr)	13 928	13 928	13 928	13 928
Sparande per kvm totalyta (kr)	79	196	179	421
Räntekänslighet (%)	18	18	18	18
Energikostnad per kvm totalyta (kr)	286	282	264	241
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	65	66	68	70

Definition av nyckeltal:

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Soliditet

Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Årsavgift per kvm BR-yta

Totala årsavgifter per kvm total boyta (Bostadsrättsytan)

Skuldsättning

Totala räntebärande skulder per kvm total yta (boyta + lokalyta)

Sparande

Årets resultat + summan av avskrivningar + summan av kostnadsfört/planerat underhåll per kvm total yta (boyta + lokalyta)

Räntekänslighet

1 procentenhets ränteförändring av de totala räntebärande skulderna delat med de totala årsavgifterna

Energikostnad

Totala kostnader för vatten + värme + el per kvm total yta (boyta + lokalyta)

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter

Årsavgifter/totala intäkter

Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	36 734 708	4 182 257	447 739	-29 374 236	-281 530	35 559 676

Resultatdisposition enl
föreningsstämman

Förändring av fond för yttre underhåll			38 332	-38 332		
Balanseras i ny räkning				-281 530	281 530	
Årets resultat					-272 152	-272 152
Belopp vid årets utgång	36 734 708	4 182 257	486 071	-29 694 098	-272 152	35 287 524

Resultatdisposition

Belopp i kr

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	-29 694 098
Årets resultat	-272 152
Avsättning till yttre fond	-192 564
Uttag ur yttre fond	46 250
Summa balanseras i ny räkning	-30 112 564

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 239 914	1 232 503
Övriga rörelseintäkter	3	36 412	22 650
Summa rörelseintäkter		1 276 326	1 255 153
Rörelsekostnader			
Drift- och fastighetskostnader	4	-863 262	-950 171
Övriga externa kostnader	5	-24 625	-21 875
Personalkostnader och arvoden	6	-32 855	-26 284
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-322 853	-332 041
Summa rörelsekostnader		-1 243 595	-1 330 371
Rörelseresultat		32 731	-75 218
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 307	16 817
Räntekostnader och liknande resultatposter		-317 189	-223 129
Summa finansiella poster		-304 882	-206 312
Resultat efter finansiella poster		-272 151	-281 530
Resultat före skatt		-272 151	-281 530
Årets resultat		-272 152	-281 530

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	48 858 509	49 181 330
Inventarier, maskiner och installationer	8	0	33
Summa materiella anläggningstillgångar		48 858 509	49 181 363
Summa anläggningstillgångar		48 858 509	49 181 363
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 845	8 439
Övriga fordringar		1 186	4 051
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 200	19 551
Summa kortfristiga fordringar		31 231	32 041
Kassa och bank	9		
Kassa och bank		1 815 720	1 740 922
Summa kassa och bank		1 815 720	1 740 922
Summa omsättningstillgångar		1 846 951	1 772 963
SUMMA TILLGÅNGAR		50 705 460	50 954 326

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		40 916 965	40 916 965
Fond för yttre underhåll		486 071	447 739
Uppskrivningsfond		23 850 738	23 850 738
Summa bundet eget kapital		65 253 774	65 215 442
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-29 694 098	-29 374 236
Årets resultat		-272 152	-281 530
Summa fritt eget kapital		-29 966 250	-29 655 766
Summa eget kapital		35 287 524	35 559 676
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	0	3 980 000
Summa långfristiga skulder		0	3 980 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfr skuld	10	15 140 050	11 160 050
Leverantörsskulder		99 465	48 032
Skatteskulder		5 464	3 593
Övriga skulder		57 620	57 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115 337	145 355
Summa kortfristiga skulder		15 417 936	11 414 650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 705 460	50 954 326

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	32 730	-75 218
Avskrivningar	322 853	332 041
Erlagd ränta och ränteintäkter	-304 882	-206 312
	<u>50 701</u>	<u>50 511</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	50 701	50 511
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar	-406	-1 651
Ökning(-)/Minskning (+) av övriga kortfristiga fordringar	1 217	8 547
Ökning(+)/Minskning (-) av leverantörsskulder	51 433	-73 995
Ökning(+)/Minskning (-) av övr. kortfristiga skulder	-28 147	38 028
Kassaflöde från den löpande verksamheten	74 798	21 440
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	0
Årets kassaflöde	74 798	21 440
Likvida medel vid årets början	1 740 922	1 719 482
Likvida medel vid årets slut	1 815 720	1 740 922

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2) samt BFNAR 2023:1 Bokföringsnämndens allmänna råd om kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisning.
Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parantes)

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Byggnad	0,50%
Trapphus	2%
Fönster	2%
Tvättstuga	2%
Tak	2%
Soprum	2%
Antennanläggning	2%
Maskiner	10%
Installationer	10%

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Noter till resultaträkning

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	832 128	832 128
Hyror	407 788	400 373
Övrigt	-2	2
	<u>1 239 914</u>	<u>1 232 503</u>

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Erhållna bidrag	10 530	0
Försäkringsersättning	0	16 401
Övrigt	18 826	1 497
Överlåtelse-pantsättningsavgifter	7 056	4 752
Summa	<u>36 412</u>	<u>22 650</u>

Not 4 Drift- och fastighetskostnader

	2025	2024
Drift		
Fastighetsskötsel	5 085	
Städning	62 534	61 624
Tillsyn, besiktning, kontroller	10 085	20 310
Snöröjning	5 663	5 413
Reparationer	21 763	21 166
El	41 256	37 755
Uppvärmning	257 815	262 634
Vatten	52 410	46 530
Sophämtning	64 948	63 311
Försäkringspremie	32 932	30 718
Fastighetsavgift bostäder	46 548	42 380
Fastighetsskatt lokaler	43 880	41 360
Övriga fastighetskostnader	7 229	9 384
Kabel-tv/Bredband/IT	57 429	42 993
Förvaltningsarvode ekonomi	63 159	60 077
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	22 759	0
Panter och överlåtelser	10 290	4 298
Övriga externa tjänster	11 227	10 217
	<u>817 012</u>	<u>760 170</u>
Underhåll		
Ventilation	21 750	0
Fasader	24 500	0
Mark	0	190 001
	<u>46 250</u>	<u>190 001</u>
Totalsumma drift- och fastighetskostnader	<u>863 262</u>	<u>950 171</u>

Not 5 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Revisionarvode	24 625	21 875
Summa	24 625	21 875

Not 6 Löner, arvoden och sociala kostnader

	2025	2024
Styrelsearvode	25 000	20 000
Sociala kostnader	7 855	6 284
	32 855	26 284

Noter till balansräkning

Not 7 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
-Ingående uppskrivning	25 486 090	25 486 090
-Byggnad mark	29 057 316	29 057 316
	54 543 406	54 543 406
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 362 076	-5 033 148
-Årets avskrivning enligt plan	-322 821	-328 928
	-5 684 897	-5 362 076
Redovisat värde vid årets slut	48 858 509	49 181 330
Taxeringsvärde		
Byggnader	20 318 000	17 676 000
Mark	43 870 000	48 660 000
	64 188 000	66 336 000
Bostäder	59 800 000	62 200 000
Lokaler	4 388 000	4 136 000
	64 188 000	66 336 000

Fastighetens värdeår 1930.

Not 8 Inventarier, maskiner och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	177 901	177 901
	177 901	177 901
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-177 869	-174 756
-Årets avskrivning enligt plan	-32	-3 112
	-177 901	-177 868
Redovisat värde vid årets slut	0	33

Not 9 Kassa och bank

	2025-12-31	2024-12-31
Affärskonto Handelsbanken	8 996	3 537
Checkkonto Handelsbanken	803 500	807 874
Avräkningskonto Fastighetsägarna	1 003 224	929 511
Summa	1 815 720	1 740 922

Not 10 Skulder till kreditinstitut, långfristiga

Lånegivare	Konvertering/ Slutbetalning	Ränta	Skuldbelopp 2025-12-31	Amortering/ Upplåning	Skuldbelopp 2024-12-31
Stadshypotek	2026-03-30	2,610%	3 200 000	0	3 200 000
Stadshypotek	2026-03-30	2,590%	3 990 000	0	3 990 000
Stadshypotek	2026-06-30	2,354%	3 970 050	0	3 970 050
Stadshypotek	2026-03-30	1,200%	3 980 000	0	3 980 000
			15 140 050	0	15 140 050
Varav kortfristigt lån (inom 1 år)			15 140 050		

Övriga noter

Not 11 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar	28 200 000	28 200 000
Fastighetsinteckningar		
Summa ställda säkerheter	28 200 000	28 200 000

Not 12 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga eventualförpliktelser	<u>Inga</u>	<u>Inga</u>
Summa eventualförpliktelser		

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat

Underskrifter

Årsredovisningen fastställdes den 2026-04-22 och har undertecknats den dag som framgår av respektive styrelseledamots elektroniska underskrift.

Clarence Von Rosen
Ordförande

Maria Fredriksson
Styrelseledamot

Caroline Hedvall Klostermark
Styrelseledamot

Cecilia Attling
Styrelseledamot

Jonathan Demirci Fallesen
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats och undertecknats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Eric Åhsberg
Auktoriserad revisor

Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.
- *Resultat efter finansiella poster* visar resulta-

tet efter ränteintäkter och räntekostnader.

- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.

Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

Noter – tilläggsupplysningar

Noterna förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

Panter och eventualförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventualförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

27.04.2026 10:25

SENT BY OWNER:

Svetlana Beliaeva • 22.04.2026 09:57

DOCUMENT ID:

SJTYJ-Uabl

ENVELOPE ID:

rk3FkZUaWe-SJTYJ-Uabl

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2025 BRF Styrmanen 25 slutlig.pdf
19 pages

SHA-512:

c38bb41ee5f1f999ce9fab4e95cbae4ba5261fd4a62b07c
833b778224423e4ca13a3f6d11990ca5ff8b8eaffee3e8b
229e1579d12a3b6436e2c18a7d84e38cc8

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
MARIA LIBAL FREDRIKSSON	 Signed	22.04.2026 10:13	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/12/29)
maria.fredriksson@stockholm.lmsmassan.se	Authenticated	22.04.2026 10:10	Low	IP: 35.158.152.146
Clarence Carl Frank von Rosen	 Signed	22.04.2026 10:30	eID	Swedish BankID (DOB: 1993/05/16)
clarence.vr@hotmail.com	Authenticated	22.04.2026 10:25	Low	IP: 213.136.59.97
Sven Eric Nils Fredrik Åhsberg	 Signed	22.04.2026 12:28	eID	Swedish BankID (DOB: 1952/07/01)
eric@ahsbergrevision.se	Authenticated	22.04.2026 11:47	Low	IP: 20.240.139.122
Jonathan Demirci Fallesen	 Signed	22.04.2026 12:48	eID	Swedish BankID (DOB: 1998/08/04)
jonathan98@hotmail.se	Authenticated	22.04.2026 12:44	Low	IP: 94.191.137.42
Caroline L E Hedvall Klostermark	 Signed	22.04.2026 23:18	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/03/18)
caroline.hedvall@telia.com	Authenticated	22.04.2026 10:19	Low	IP: 217.213.132.247
Hanna Cecilia Attling	 Signed	27.04.2026 10:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/08/08)
cia@vandra-rugs.com	Authenticated	22.04.2026 10:27	Low	IP: 94.191.136.173

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

 Attachments

No attachments related to this document

 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.


GDPR compliant


eIDAS standard


PADES sealed