JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Årsredovisning

för

BRF Slagsidan

716419-2960

Räkenskapsåret

2025

botema FASTIGHETS AB
www.botema.se | info@botema.se

Styrelsen för BRF Slagsidan, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten
Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen
Bostadsrättsföreningen bildades 1979. Föreningens ekonomiska plan registrerades den 23 februari 2000 och stadgarna den 26 september 2018.

Brf Slagsidan är ett privatbostadsföretag, en s.k äkta bostadsrättsförening enligt inkomstskattelagen.
Föreningen innehar marken med äganderätt.
Föreningen är med i Båtens Samfällighetsförening.

Fakta om vår fastighet
Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Båten 5	2000	Stockholm

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom IF. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.
Byggnaderna värms med fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor
Fastigheten bebyggdes 1921 och består av ett flerbostadshus.

Lägenheter och lokaler
Föreningen upplåter 32 lägenheter med bostadsrätt samt 2 lägenheter och 4 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelningen

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	>5 rok
10	6	7	5	6	-

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

I lokalerna bedrivs följande verksamheter

Hyresgäst	Verksamhet	Yta
AB Svenska Pressbyrån	7/11	198
Skin by Malin AB	Hudbehandling	150
Salong Laroy	Frisör	190
Allt i Ljud HB	Radio & TV service	120

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Byggnadernas tekniska status

Fastigheten underhålls fortlöpande för att möjliggöra en förlängning av livslängden och förbättring av kvaliteten i byggnaden och den yttre miljön. Föreningen har en underhållsplan som sträcker sig från 2017-2067 som senast uppdaterades 2025.

Åtgärd	År	Kommentar
Elstambyte	1989/90	
Rörstambyte	1989/90	spolade och kontrollerade 2010/ 2015/2018
Renovering av trapphus	2003	
Renovering av tvättstuga	2003	
Fönsterrenovering	2004	
Gårdsdrenovering	2005	
Nya balkonger	2005	mot gård
Snörasskydd tak	2006	
Målning av taket	2008	
Renovering av styrelserum och föreningslokal	2009	
Ny undercentral för värme	2010	
Nytt fastighetsnät Cat6 ansl till Telias fibernät	2012	
Fönsterrenovering Fas 1	2014-2015	
Hissrenovering i 34:an	2015	
Fasadrenovering i 6:an	2015	
Fönsterrenovering Fas 2	2016-2017	
Renovering av värmesystemet	2017	
Installering av postboxar	2017	
Renovering av föreningslokal	2019	
Renovering av trapphus	2019	
Nytt cykelrum	2021	
Ny hyrbar källarförvaring för medlemmar	2021	
Renovering av tak och fasad	2022	
Nya balkonger in mot gård	2022	
Spolning av stammar	2022	
Renovering av portar	2023	
Ny balkong in mot gård	2023	
Renovering av hissar	2024	
Slutrenovering av portarna, ytskick	2024	

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Bostadsrättsföreningen har haft möjlighet att ansöka om momsomprövningar för åren 2019-2024 och använda sig av omsättning i stället för yta som fördelningsnyckel på gemensamma kostnader som inte går att dela upp.
Skatteverket har godkänt de rättade momsdeklarationerna och föreningen har fått totalt 1 255 011 kr mellan november 2025 och januari 2026.

Förvaltning
Följande uppdrag har skötts av Botema Fastighets AB

- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Följande har skötts i egen regi:
- Teknisk förvaltning

Övriga avtal
- Fastighetsskötsel - BK Fastighetsservice AB
- Lokalvård - Mickes Fönsterputs och Städ AB
- Hissar - Otis AB och ST:Eriks hiss AB
- Snöskottning - Norin & Hedlund AB

- Kabel TV, bredband, IP-telefoni Telia fr.o.m. aug 2012. Föreningen har tecknat ett nytt avtal med Telia från och med 2025.

Föreningen har varit medlem i Fastighetsägarna Stockholm.

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Medlemsinformation

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 32 st.

Av föreningens medlemslägenheter har två överlåtits under året.

Föreningens policy för andrahandsupplåtelse är:
- Medlem kan upplåta sin lägenhet i andra hand om styrelsen ger sitt samtycke.
- Samtycke för andrahandsupplåtelse ges t ex för studier, militärtjänst, arbete på annan ort eller för att pröva samboende med annan person.
- Andrahandsupplåtelsen är en tillfällig lösning och begränsad i tiden.

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras säljaren en överlåtelseavgift och eventuell pantsättningsavgift debiteras köparen. Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar.

Styrelsen

Styrelsen har efter ordinarie stämma haft följande sammansättning:

Jonas Östergren	Ledamot	Ordförande
Kjell Bergman	Ledamot	
Jan Söderman	Ledamot	
Max Brehmer	Ledamot	
Ivan Marin-Rivas	Suppleant	
Valter Storm Randmer Härmat	Suppleant	
Patrik Skoglund	Suppleant	

Styrelsen har avhållit 10 protokollförda sammanträden under året.

Revisor

William Lindström	Revisor
Ulf Brehmer	Föreningens Revisorsuppleant

Valberedning

Mikael Levay och Sian Brehmer

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 5 maj 2025.

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Flerårsöversikt (Tkr)	**2025**	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**
Nettoomsättning	2 906	2 829	2 692	2 454	2 398
Resultat efter finansiella poster	1 471	-444	-1 460	-8 665	14
Soliditet (%)	56,7	55,1	55,0	55,0	76,0
Årsavg per kvm bostadsrättsyta (kr)	373	373	364	339	339
Lån per kvm bostadsrättsyta (kr)	6 706	6 782	6 858	7 536	3 817
Lån per kvm totalyta (kr) **	5 277	5 337	5 397	0	0
Sparande per kvm totalyta (kr) *	200	32	6	127	0
Räntekänslighet (%)	18	18	19	8	0
Energikostnad per kvm totalyta (kr) *	195	226	209	184	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter**	24	35	36	0	0

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)
Eget kapital i relation till balansomslutning.

Årsavgift per kvm bostadsrättsyta (kr)
Föreningens totala årsavgifter dividerat med bostadsrättsyta av föreningens fastighet.

Skuldsättning per kvm bostadsrättsyta
Räntebärande skulder dividerad med kvm upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm totalyta
Räntebärande skulder dividerad med kvm totalyta.

Sparande per kvm (kr)
Föreningens resultat + avskrivningar + exceptionell kostnad/intäkt + planerat underhåll i förhållande till totalyta.

Räntekänslighet (%)
Föreningens lån i förhållande till årsavgifter.

Energikostnad (kr)
Bokfört vatten, el och värmekostnad i förhållande till totalyta.
Medlemmarnas kostnad för egen elförbrukning ingår ej i årsavgiften.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter
Föreningens årsavgifter i förhållande till totala rörelseintäkter.

* Nytt nyckeltal för år 2022.
** Nytt nyckeltal från 2023.

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Föreningens ekonomi

Upplysning vid förlust/vinst

Ekonomin bedöms som mycket god. Föreningen har utfört en stor renovering av tak och fasad 2023 som finansierats med lån. Föreningen har under 2024 sett över hyresavtalen för lokalerna och höjt hyresnivån, omförhandlat lånen med sänkta räntor som följd och sett över löpande kostnader, omförhandling av bredband/TV, och enbart vidtagit nödvändigt underhåll. Under 2025 har detta påverkat ekonomin positivt och ekonomin är i balans.

Årsavgifter

Föreningen har inte justerat några avgifter under 2025.

Lån

Under år 2025 har föreningens lånestock löpt med rörlig ränta. Föreningen har amorterat 205.000 kr under 2025. Totala lån per den 31 december 2025 var 18 031 250 kr, se not 9.

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Förändringar i eget kapital

	Belopp vid årets ingång	Disp av fg års res	Förändring under året	Belopp vid årets utgång
Medlemsinsatser	33 462 028			**33 462 028**
Dispositionsavgift	379 356			**379 356**
Upplåtelseavgift	4 432 294			**4 432 294**
Fond för yttre UH	0		433 800	**433 800**
UH-fond balkong	176 550			**176 550**
Kapitaltillskott balkong/ fönster	1 371 079			**1 371 079**
Ansamlad förlust	-12 172 939	-443 903	-433 800	**-13 050 642**
Årets resultat	-443 903	443 903	1 471 090	**1 471 090**
Totalt	**27 204 465**	**0**	**1 471 090**	**28 675 555**

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-13 050 641
årets vinst	1 471 090
	-11 579 551
behandlas så att	
avsättes till underhållsfond	427 200
Ianspråktagande av fond	0
i ny räkning överföres	-12 006 751
	-11 579 551

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	2 882 259	2 805 755
Övriga rörelseintäkter	2	1 290 751	35 211
Summa rörelseintäkter		**4 173 010**	**2 840 966**
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	3	-917 354	-1 105 763
Driftskostnader	4	-562 878	-727 552
Övriga förvaltnings- och externa kostnader	5	-121 108	-146 147
Personalkostnader	6	-121 421	-103 493
Avskrivningar	7	-465 818	-465 818
Summa rörelsekostnader		**-2 188 579**	**-2 548 773**
Rörelseresultat		**1 984 431**	**292 193**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 409	9 331
Räntekostnader och liknande resultatposter		-521 750	-745 427
Summa finansiella poster		**-513 341**	**-736 096**
Resultat efter finansiella poster		**1 471 090**	**-443 903**
Årets resultat		**1 471 090**	**-443 903**

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	45 224 831	45 690 649
Summa materiella anläggningstillgångar		**45 224 831**	**45 690 649**
Summa anläggningstillgångar		**45 224 831**	**45 690 649**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		424 000	436 420
Övriga fordringar		85 984	107 155
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 191 045	70 012
Summa kortfristiga fordringar		**1 701 029**	**613 587**
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 211 577	608 989
Summa kassa och bank		**1 211 577**	**608 989**
Summa omsättningstillgångar		**2 912 606**	**1 222 576**
SUMMA TILLGÅNGAR		**48 137 437**	**46 913 225**

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		39 265 401	39 265 401
Reservfond		555 906	555 906
Fond för yttre underhåll		433 800	0
Summa bundet eget kapital		**40 255 107**	**39 821 307**
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-13 050 641	-12 172 939
Årets resultat		1 471 090	-443 903
Summa ansamlad förlust		**-11 579 551**	**-12 616 842**
Summa eget kapital		**28 675 556**	**27 204 465**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 511 800	3 561 800
Summa långfristiga skulder		**3 511 800**	**3 561 800**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	14 681 250	14 836 250
Leverantörsskulder		103 306	142 467
Skatteskulder		757	13 526
Övriga skulder		144 551	144 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 020 217	1 009 911
Summa kortfristiga skulder		**15 950 081**	**16 146 960**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**48 137 437**	**46 913 225**

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Kassaflödesanalys

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 471 090	-443 903
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		465 818	465 818
Betald skatt		-58 846	-7 129
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**1 878 062**	**14 786**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		12 420	-23 706
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 053 785	-42 108
Förändring av leverantörsskulder		-39 162	-70 096
Förändring av kortfristiga skulder		10 053	-1 339 189
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**807 588**	**-1 460 313**
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-205 000	-205 000
Kapitaltillskott		0	1 371 079
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-205 000**	**1 166 079**
Årets kassaflöde		**602 588**	**-294 234**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		608 989	903 224
Likvida medel vid årets slut		**1 211 577**	**608 990**

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.
För första året tillämpas även Bokföringsnämndens allmänna råd om kompletterande upplysningar (BFNAR 2023:1)

Avsättning till yttre underhållsfond har gjorts enligt stadgarna med 0,3% av fastighetens taxeringsvärde. Fond för yttre underhåll redovisas som bundet eget kapital i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd 2003:4.

Intäktsredovisning sker i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:3, intäkter). Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.
Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod enligt en linjär avskrivningsplan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillämpade avskrivningstider (år):

Byggnader	100
Takförbättringar	10
Källarrenovering	10
Passersystem	10

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Not 1 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	1 001 894	1 001 893
Hyror bostäder	176 246	165 081
Hyror lokaler	1 704 118	1 638 781
	2 882 258	**2 805 755**

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Överlåtelseavgift och pant.avg	8 820	5 445
Övriga ersättningar och intäkter	0	1 777
Brandkontoret	23 980	23 430
Ersättning andrahandsuthyrning	2 940	4 559
Momsåterbäring	1 255 011	0
	1 290 751	**35 211**

Not 3 Fastighetskostnader

	2025	2024
Reparation & Underhåll	-113 077	-179 092
Markytor, trädgård	-152	-532
El	-80 665	-86 481
Värme	-546 992	-559 873
Vatten och avlopp	-38 642	-127 277
Sophämtning	-101 892	-119 956
Renhållning/Källsortering	-35 933	-32 552
	-917 353	**-1 105 763**

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Not 4 Driftskostnader

	2025	2024
Städning	-63 132	-60 886
Obl besiktningskost OVK,hiss	-5 486	-15 614
Hisservice	-22 014	-138 036
Entrémattor	-12 703	-12 472
Övriga fastighetskostnader	-45 066	-71 144
Fastighetsförsäkring	-45 598	-41 815
Bredband/kabel-TV	-78 077	-101 921
F-skötsel	-59 162	-58 235
Fastighetsskatt	-222 616	-221 420
Snöröjning	-9 024	-6 009
	-562 878	**-727 552**

Not 5 Övriga förvaltnings- och externa kostnader

	2025	2024
Telefon	0	-4 325
Revisionsarvoden	-26 631	-22 874
Fastighetsförvaltning	-72 669	-71 460
Möteskostnader	-615	0
Konsultarvoden	-9 315	-36 412
Bankkostnader	-6 244	-5 538
Föreningsavg	-5 634	-5 538
	-121 108	**-146 147**

Not 6 Personalkostnader

	2025	2024
Personalkostnader	-93 520	-78 750
Lagstadgade sociala avgifter	-27 901	-24 743
	-121 421	**-103 493**

Not 7 Avskrivningar

	2025	2024
Byggnad	-407 108	-407 108
Ombyggnad	-58 710	-58 710
	-465 818	**-465 818**

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Not 8 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark		
Vid årets början	51 604 460	51 604 460
Nyanskaffningar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	**51 604 460**	**51 604 460**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-7 226 180	-6 819 072
Årets avskrivningar enligt plan	-407 108	-407 108
Utgående avskrivning enligt plan	**-7 633 288**	**-7 226 180**
Planenligt restvärde vid årets slut	**43 971 172**	**44 378 280**
Taxeringsvärde		
Byggnad	57 000 000	48 800 000
Mark	85 400 000	95 800 000
	142 400 000	**144 600 000**
Uppdelning av taxeringsvärde		
Bostäder	126 000 000	128 000 000
Lokaler	16 400 000	16 600 000
	142 400 000	**144 600 000**
Ackumulerade anskaffningsvärden ombyggnad		
Vid årets början	2 467 847	2 467 847
Nyanskaffningar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	**2 467 847**	**2 467 847**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-1 155 478	-1 096 768
Årets avskrivningar enligt plan	-58 710	-58 710
Utgående avskrivning enligt plan	**-1 214 188**	**-1 155 478**
Planenligt restvärde vid årets slut	**1 253 659**	**1 312 369**
Totalt planenligt restvärde vid årets slut - Byggnader och mark		
Byggnader och mark	43 971 172	44 378 280
Ombyggnad	1 253 659	1 312 369
	45 224 831	**45 690 649**

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
Stadshypotek AB	2,550	2026-09-30	9 843 750	9 948 750
Stadshypotek AB	2,550	2026-09-30	4 837 500	4 887 500
Stadshypotek AB	3,320	2028-12-30	3 350 000	3 400 000
			18 031 250	**18 236 250**
Kortfristig del av långfristig skuld			14 681 250	14 991 250

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	23 000 000	23 000 000
	23 000 000	**23 000 000**
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Underskrifter

Datum när årsredovisningen beslutades:

Stockholm den 10 april 2026

Jonas Östergren Ordförande	Kjell Bergman
Jan Söderman	Max Brehmer

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

William Lindström
Revisor

JS, JÖ, KTJB, MB, WL – Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa

Undertecknat dokument

Signerad text:

Jag undertecknar och accepterar härmed innehållet i PDF-filen (1) och alla avtal däri:

Fil (1)
Namn: 40-202604101641-713036.pdf
Storlek: 329427 bytes
Hashvärde SHA256:
2d6ad9e0b48a143d3b4564365a052e094a3edcb39de950b41aab934a2a9e19d2

Originalfilen och alla signaturer bifogas denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare behövas.

Undertecknad av 5:

Jan Söderman
Signerad med BankID 2026-04-10 18:54 Ref: 019d7850-7107-7523-a770-bac982496e3e

JONAS ÖSTERGREN
Signerad med BankID 2026-04-12 16:31 Ref: 019d821a-534f-791b-9dac-d5f8fefb8410

Kjell Torvald Jack Bergman
Signerad med BankID 2026-04-12 17:13 Ref: 019d8241-1e3e-7672-b459-097ca6dc82cf

MAX BREHMER
Signerad med BankID 2026-04-13 19:43 Ref: 019d87f0-9f2c-7d1e-88db-b26041d83fc9

WILLIAM LINDSTRÖM
Signerad med BankID 2026-04-14 11:41 Ref: 019d8b5e-482d-78e0-9381-05a0dd5590d3

JS, JÖ, KTJB, MB, WL — Drivs av TellusTalk: ID 69b2b14c34eb11f19478e6e80a5828aa